



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2247116

VERTALING**Nr DO : 24****Ontwerp-Besluit - Raad van 17/06/2019****Onderwerp** : Duurzaam Wijkcontract De Marollen - Operatie 7.1 - «Wijkantenne».- Huurcontract voor een bureau.

De Gemeenteraad,

Gelet op zijn beslissing van 23 april 2018, ter goedkeuring van het basisdossier van het duurzaam Wijkcontract De Marollen, goedgekeurd en genotificeerd door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op datum van 11 juli 2018 ;

In het kader van dit Duurzaam Wijkcontract is de operatie 7.1 – « Wijkantenne » voorzien, die zal dienst doen als gezellige ontmoetingsplaats gericht aan :

- de buurtbewoners op zoek naar informatie over desbetreffend Duurzaam Wijkcontract, zijn werking en zijn verloop ;
- wijkverenigingen en wijkcomité op zoek naar lokalen om samen te komen of gerichte initiatieven te ondernemen ;
- socio-economische projectverantwoordelijken van het Wijkcontract in kwestie.

Gelet op de specifieke termijnen van een Wijkcontract en de noodzaak deze te respecteren, dient zonder te treuzelen een wijkantenne gehuurd te worden ;

Overwegende dat het gaat om twee bureaus gelegen aan de Bloemistenstraat 10 te 1000 Brussel die in gebruik zullen genomen worden vanaf de 1ste juni 2019 ;

Overwegende dat de huishuur, weliswaar geïndexeerd, werd afgesproken en aanvaard mits :

- een maandelijkse basishuur vastgesteld op 1.800,00 EUR + 20,00 EUR voor het water, hetzij 1.820,00 EUR per maand, waarvan 300,00 EUR zullen gedragen worden door de vzw. la Mission locale pour l'emploi de Bruxelles-Ville voor het delen en het gebruik van bureaus,
 - het voorleggen van een bankgarantie ten bedrage van 3.600,00 EUR, hetgeen overeenkomt meer 2 maand huishuur, bij het betreden van de lokalen,
- hetgeen een afgeronde uitgave vertegenwoordigt van 16.500,00 EUR (BTW inbegrepen) voor het jaar 2019 ;

Overwegende dat desbetreffende uitgave aan 73% zal betoelaagd worden in het kader van de reglementering van het Wijkcontract ;

Overwegende dat de geschikte kredieten ingeschreven staan op het artikel 93022/12601 van de gewone begroting van 2019 (onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting door de toezichhoudende overheid) ;

Overwegende dat hiervoor het huurcontract tussen de Stad Brussel en de de gewone begroting dient goedgekeurd te worden, ter bepaling van de rechten en plichten van ieder der partijen ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

BESLUIT :

Artikel 1

Het huurcontract tussen de Stad Brussel en de de gewone begroting, voor de huur van twee bureaus gelegen aan de Bloemistenstraat 10 te 1000 Brussel, is aangenomen.



Artikel 2

De uitgave voor de huurkosten en de bankgarantie, waarvan sprake in artikel 1, ten bedrage van een totaal bedrag afgerond op 16.500,00 EUR (BTW inbegrepen) voor het jaar 2019, is aangenomen.

Artikel 3

De uitgave, waarvan sprake in artikel 2, zal gefinancierd worden door een toelage (73%)(artikel 93022/46501) en door de thesaurie (artikel 93022/12601) van de gewone begroting van 2019 (onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting door de toezichthoudende overheid).

Artikel 4

Subsidies zullen bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aangevraagd worden.

Bijlagen :

[Subsidiëringsbesluit \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

[Huurcontract \(NL\) \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

[Huurcontract BIJLAGE 1 \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

[Huurcontract BIJLAGE 2 \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)